

ПРАВИЛА ВЪЕЗДА/ВЫЕЗДА НА ТЕРРИТОРИИ ЖК 8 КЛЕНОВ.

1. ВЪЕЗД/ВЫЕЗД ЧЕРЕЗ ШЛАГБАУМЫ.

ВЪЕЗД автотранспортных средств на территорию ЖК осуществляется:

1. Шлагбаум № 1 – одинарный шлагбаум, установленный на одностороннем проезде со стороны Новомосковской улицы у корп.3;
2. Шлагбаум № 2 – двойной шлагбаум, установленный на двустороннем проезде со стороны детского сада у корп.1.

ВЫЕЗД автотранспортных средств на территорию ЖК осуществляется:

1. Шлагбаум № 2 – двойной шлагбаум, установленный на двустороннем проезде со стороны детского сада у корп.1.

1.1 АЛГОРИТМ ВЪЕЗДА ЧЕРЕЗ ШЛАГБАУМ №1

ВЪЕЗД через шлагбаум №1 осуществляется:

Посредством считывания магнитных ключей собственников.

Для обеспечения подъема стрелы шлагбаума необходимо приложить магнитный ключ к считывающему устройству.

1.2 АЛГОРИТМ ВЪЕЗДА ЧЕРЕЗ ШЛАГБАУМ №2

Въезд через шлагбаум №2 осуществляется посредством телефонного звонка с номера собственника, ранее внесенного в базу данных шлагбаума, на телефонный номер шлагбаума № 2 **8-916-070-1506**

1.3 АЛГОРИТМ ВЫЕЗДА ЧЕРЕЗ ШЛАГБАУМ №2

Выезд через шлагбаум № 2 производится автоматически и беспрепятственно по индукционной петле на правой полосе.

ОБЩИЕ ПРАВИЛА ТЕХНИКИ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ПОЛЬЗОВАНИИ СИСТЕМОЙ ШЛАГБАУМОВ

1. ОСНОВНЫЕ МЕРЫ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ПОЛЬЗОВАНИИ СИСТЕМОЙ ШЛАГБАУМОВ:

1. Проезд через шлагбаум транспортных средств во всех случаях осуществляется передним ходом со скоростью, не превышающей 10 км/ч. Проезд через шлагбаум задним ходом категорически запрещен.

2. Перед проездом через систему шлагбаума в любом направлении необходимо остановиться и убедиться, что в зоне работы системы отсутствуют иные транспортные средства, люди, животные и другие препятствия. Убедитесь, что открытие шлагбаума, инициированное пользователем, прошло корректно (стрела шлагбаума находится в вертикальном положении, на стреле загорелась зеленая световая индикация, установленные на шлагбауме фотоэлементы визуально исправны).

ЗАПРЕЩАЕТСЯ проезд через систему шлагбаума в момент движения стрелы, в момент, когда на стреле горит красная световая индикация.

3. **НЕ ДОПУСКАЕТСЯ** проезд транспортного средства через шлагбаум в случае, если луч установленных на шлагбауме фотоэлементов после открытия шлагбаума был пересечен каким-либо иным объектом. В этом случае необходимо дождаться полного опускания стрелы шлагбаума, после чего инициировать открытие шлагбаума повторно.

2. МЕРЫ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ВЗАИМОДЕЙСТВИИ С СИСТЕМОЙ ШЛАГБАУМОВ:

1. **ЗАПРЕЩАЕТСЯ** находиться и работать вблизи подвижных механических частей шлагбаума, в том числе в зоне подъема / опускания стрелы шлагбаума.
2. **ЗАПРЕЩАЕТСЯ** находиться (в том числе, в транспортном средстве) в зоне действия автоматической системы шлагбаума во время ее движения.
3. **ЗАПРЕЩАЕТСЯ** проход пешеходов в открытый проем шлагбаума, нахождение пешеходов в зоне подъема / опускания стрелы.
4. **ЗАПРЕЩАЕТСЯ** препятствовать движению автоматической системы, осуществлять попытки открытия шлагбаума вручную, вмешиваться в работу системы и ее компонентов, осуществлять самостоятельный ремонт системы и ее компонентов, так как это может привести к возникновению опасных ситуаций и травм, поломке оборудования.
5. **ЗАПРЕЩАЕТСЯ** движение вслед идущего автомобиля «паровозиком» без окончания процесса закрытия шлагбаума за впереди проезжающим автомобилем.
В процессе опускания стрел шлагбаума не пытайтесь проходить или проезжать в зоне их работы.

НАРУШАЯ ПРАВИЛА ТЕХНИКИ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ПОЛЬЗОВАНИИ СИСТЕМОЙ ШЛАГБАУМОВ, ВЫ ПРИНИМАЕТЕ НА СЕБЯ ВСЮ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ВОЗМОЖНЫЕ ТРАВМЫ И ИНОЙ УЩЕРБ, ВЫЗВАННЫЙ НЕПРАВИЛЬНЫМ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ СИСТЕМЫ!

СОБЛЮДЕНИЕ ДАННЫХ ПРАВИЛ ОБЕСПЕЧИТ ВАМ БЕЗОПАСНОСТЬ ЗАЕЗДА И ВЫЕЗДА ВАШЕГО АВТОТРАНСПОРТА ЧЕРЕЗ АВТОМАТИЧЕСКИЙ ШЛАГБАУМ, А ТАКЖЕ ОБЕСПЕЧИТ ДОЛГОВЕЧНОСТЬ ЕГО РАБОТЫ!

ВНИМАНИЕ!!! Скорость движения на территории комплекса на более **10 КМ/ЧАС**.

3. ПРОЦЕДУРА ВНЕСЕНИЯ ТЕЛЕФОННЫХ НОМЕРОВ В БАЗУ ОТКРЫВАНИЯ ШЛАГБАУМОВ:

ВНИМАНИЕ!!! – на одно жилое помещение собственника допускается внесение в базу не более 3-х телефонных номеров!

Изначально в базу номеров открывания шлагбаумов будут внесены телефонные номера собственников, указанные в договорах управления с УК.

Для внесения прочих телефонных номеров, собственникам жилых помещений следует обратиться в УК для оформления необходимых документов.

Для внесения в базу дополнительных телефонных номеров или изменения номеров, собственнику необходимо в адрес УК на почту client@uk-8klenov.ru отправить заявление с почты, указанной в договоре управления или обратиться лично в офис УК по графику работы офиса с документами, подтверждающих личность и право собственности. При замене телефонного номера необходимо указать номер, который необходимо исключить из базы.

Срок внесения заявленных изменений – до 2-х рабочих дней.

ВЪЕЗД/ВЫЕЗД СОБСТВЕННИКОВ НА ТЕРРИТОРИЮ ЖК ЧЕРЕЗ ВОРОТА ТОЛЬКО ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПОГРУЗОЧНО/РАЗГРУЗОЧНЫХ РАБОТ!!!

ВЪЕЗД/ВЫЕЗД на территорию ЖК осуществляется:

- через ворота, расположенные между 3им корпусом и внешним крытым пандусом паркинга только к подъездам 19 и 20 дома 1.
- через ворота, расположенные между 2ым корпусом и внешним крытым пандусом паркинга только к подъезду 16 дома 1.
- через ворота, расположенные между 1ым корпусом (детским садом) и 2ым корпусом только к подъездам 5, 6, 7, 9 дома 1.

1. ВЪЕЗД/ВЫЕЗД ЧЕРЕЗ ВОРОТА ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ:

1. Посредством считывания магнитных ключей собственников
Для обеспечения открывания ворот необходимо приложить магнитный ключ к считывающему устройству.

ОБЩИЕ ПРАВИЛА ТЕХНИКИ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ЗАЕЗДЕ ЧЕРЕЗ ВОРОТА

1. ОСНОВНЫЕ МЕРЫ БЕЗОПАСНОСТИ

1. Проезд через ворота транспортных средств во всех случаях осуществляется передним ходом со скоростью, не превышающей 10 км/ч. Проезд через ворота задним ходом категорически запрещен.
2. Перед проездом через ворота в любом направлении необходимо остановиться, убедиться, что в зоне работы ворот отсутствуют иные транспортные средства, люди, животные и другие препятствия. Убедитесь, что открытие ворот прошло корректно, (ворота полностью открыты).

ЗАПРЕЩАЕТСЯ проезд через ворота в момент их движения.

3. МЕРЫ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ПРОЕЗДЕ ЧЕРЕЗ ВОРОТА:

1. **ЗАПРЕЩАЕТСЯ** находиться и работать вблизи подвижных механических частей ворот, в том числе в зоне движения створок ворот.
2. **ЗАПРЕЩАЕТСЯ** проход пешеходов в открытый проем ворот, нахождение пешеходов в зоне открытия.
3. **ЗАПРЕЩАЕТСЯ** препятствовать движению системы открывания ворот, осуществлять попытки открытия ворот вручную, вмешиваться в работу системы и ее компонентов, осуществлять самостоятельный ремонт системы и ее компонентов, так как это может привести к возникновению опасных ситуаций и травм, поломке оборудования.
4. **ЗАПРЕЩАЕТСЯ** движение вслед идущего автомобиля «паровозиком» без окончания процесса закрытия ворот за впереди проезжающим автомобилем.

Во избежание столкновения створок ворот с автомобилем не останавливайте автомобиль в зоне движения створок ворот!

В процессе закрывания створок ворот не пытайтесь проходить или проезжать в зоне их работы.

НАРУШАЯ ПРАВИЛА ТЕХНИКИ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ПОЛЬЗОВАНИИ СИСТЕМОЙ ОТКРЫВАНИЯ ВОРОТ, ВЫ ПРИНИМАЕТЕ НА СЕБЯ ВСЮ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ВОЗМОЖНЫЕ ТРАВМЫ И ИНОЙ УЩЕРБ, ВЫЗВАННЫЙ НЕПРАВИЛЬНЫМ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ СИСТЕМЫ!

СОБЛЮДЕНИЕ ДАННЫХ ПРАВИЛ ОБЕСПЕЧИТ ВАМ БЕЗОПАСНОСТЬ ЗАЕЗДА И ВЫЕЗДА ВАШЕГО АВТОТРАНСПОРТА ЧЕРЕЗ ВОРОТА, А ТАКЖЕ ОБЕСПЕЧИТ ДОЛГОВЕЧНОСТЬ ИХ РАБОТЫ!

**4. РЕКОМЕНДАЦИИ ДЕЙСТВИЙ
ПРИ ПОЛЬЗОВАНИИ ВЪЕЗДА/ВЫЕЗДА ЧЕРЕЗ ВОРОТА:**

1. Автотранспортное средство необходимо остановить в близости со считывающим устройством;
2. Дождитесь полного открытия ворот.

ВНИМАНИЕ!!! Скорость движения на территории комплекса на более **10 КМ/ЧАС.**

ОБРАЩАЕМ ВНИМАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ!!!

**ДИСТАНЦИОННОЕ ОТКРЫВАНИЕ
КАЛИТОК И ШЛАГБАУМОВ
НА ТЕРРИТОРИЮ ЖК
ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ТОЛЬКО
ДЛЯ ЗАЕЗДА ЭКСТРЕННЫХ СЛУЖБ!**